

## SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),  
lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018

Dato: 14-10-2021

Hovedansvarlig (navn/initialer): Morten Størup (Mostr)

|  |
|--|
| Kommuneplantillæg nr 13 Etageboliger ved Gaabensevej 1 |
|  |

**Bemærk ved udfyldelse af skemaet:**

Ikke relevant – udløser ikke VVM.

Mindre betydende – udløser ikke VVM.

Bør undersøges – kræver yderligere undersøgelse af forhold mv. før stillingtagen til VVM.

Væsentlig – udløser VVM.

## SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),  
lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018

### Screeningen

| Ansvar afdeling                     | DEL 1.<br>I henhold til § 10 og bilag 3 til loven.   | Ikke relevant | Mindre betydende | Bør undersøges | Væsentlig | Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger<br>Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorenes indbyrdes forhold. | Initialer |
|-------------------------------------|--|---------------|------------------|----------------|-----------|--|-----------|
|                                     |  |               |                  |                |           |  |           |
| Land&By, LB                         | Omfang af afledte projekter og aktiviteter mht. beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser samt tildeling af midler            | X             |                  |                |           | Der vurderes ikke at der vil konsekvenser af evt. afledt projekter.  | JRPJ      |
| Land&By, LB                         | Omfang af indflydelse på andre planer  | X             |                  |                |           | Planlægningen vurderes ikke at få betydning for andre planer.  | JRPJ      |
| Miljø, M                            | Relevans for integreringen af miljøhensyn, herunder for fremme af bæredygtig udvikling   | X             |                  |                |           | Integreringen af miljøhensyn vurderes ikke udgøre en konflikt.   | JRPJ      |
| Miljø, M                            | Relevante afledte miljøproblemer   | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke at planlægningen vil have afledte miljøproblemer.  | JRPJ      |
| Miljø, M                            | Relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning  | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke at planlægningen vil blive relevant for anden miljølovgivning.   | JRPJ      |
|                                     | <b>Kendetegn ved indvirkningen og det område, der kan blive berørt</b>   |               |                  |                |           |  |           |
| Land&By, LB                         | Indvirkningens sandsynlighed, varighed, hyppighed og reversibilitet  |               | X                |                |           | Området etableres irreversibelt, men befinder er allerede etableret med byggeri. Den ombyggede bebyggelse udgør således ikke en væsentlig ændring.   | JRPJ      |
| Land&By, LB                         | Indvirkningens kumulative karakter   | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke at planlægningen vil have nogen kumulativ effekt med fremtidige projekter.   | JRPJ      |
| Land&By, LB                         | Indvirkningens grænseoverskridende karakter  | X             |                  |                |           | Projektet vurderes ikke til at besidde overskridende karakterer.   | JRPJ      |
| Land&By, LB                         | Faren for menneskers sundhed og miljøet (fx pga. ulykker)  | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke at planlægningen kan være til fare for mennesker eller miljøet.  | JRPJ      |
| Land&By, LB                         | Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, der kan blive berørt) | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke planlægningens rumlige karakterer udgør en konflikt.   | JRPJ      |
| Natur, N<br>Land&By, LB<br>Miljø, M | Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt   | X             |                  |                |           | Området vurderes ikke til at være særligt sårbart, eller at planlægningen sænker værdien af området.   | JRPJ      |
| Natur, N<br>Land&By, LB             | Særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv  |               |                  |                |           | Området er omfattet af værdifuldt kulturmiljø  | JRPJ      |
| Miljø, M<br>Land&By, LB             | Overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller – grænseværdier og intensiv arealudnyttelse  | X             |                  |                |           | Planlægningen vurderes ikke overskride grænseværdier eller miljøkvalitetsnormer.   | JRPJ      |
| Miljø, M<br>Land&By, LB             | Intensiv arealudnyttelse   | X             |                  |                |           | Planlægningen vurderes ikke til at have en intensiv arealudnyttelse.   | JRPJ      |

## SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),  
lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018

| Ansvar afdeling | DEL 1.<br>I henhold til § 10 og bilag 3 til loven.               | Ikke relevant | Mindre betydende | Bør undersøges | Væsentlig | Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger<br>Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorerens indbyrdes forhold. | Initialer |
|-----------------|--|---------------|------------------|----------------|-----------|---|-----------|
| Natur           | Indvirkning på beskyttet område - nationalt eller internationalt | X             |                  |                |           | Planlægningen vurderes ikke til at have en effekt på de beskyttede områder lokalplanen er omfattet af. (Kultur og Geologi)  | JRPJ      |

## SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),  
lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018

| Ansvar Afdeling               | DEL 2.<br>I henhold til bilag 4, f   | Ikke relevant | Mindre betydende | Bør undersøges | Væsentlig | Hvilken indvirkning samt øvrige bemærkninger<br>Begrundelser for vurdering, henvisning til hvorledes vurdering allerede indgår, eksempelvis andre planer, lovgivning mv. og/eller uddybning af, hvad der bør undersøges nærmere. Husk også at se faktorernes indbyrdes forhold. | Initialer |
|-------------------------------|--|---------------|------------------|----------------|-----------|---|-----------|
|                               |  |               |                  |                |           |   |           |
|                               | <b>Biologisk mangfoldighed, flora &amp; fauna</b>  |               |                  |                |           |   |           |
| Natur                         | Beskyttet natur, beskyttede sten- og jorddiger, bygge- og beskyttelseslinjer, fredede områder og fortidsminder | X             |                  |                |           | Der er ingen beskyttede natur eller fortidsminder på området.   | JRPJ      |
| Natur                         | Levesteder for særlige arter, truede arter og/eller bilag IV-arter   | X             |                  |                |           | Der er ikke registreret nogle beskyttede eller truede arter nær eller på området.   | JRPJ      |
|                               | <b>Vand &amp; luft</b>   |               |                  |                |           |   |           |
| Miljø                         | Grundvandsinteresser/afstand til boringer  | X             |                  |                |           | Der er ingen nationale drikkevandsinteresser i området  | JRPJ      |
| Miljø                         | Kloakering og håndtering af spildevand   | X             |                  |                |           | Der ikke særlige hensyn til kloakering og håndtering af spildevand  |           |
| Miljø                         | Emissioner (partikler, luftarter)  | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke at driften af den fremtidige bebyggelse vil forårsage emissioner.   | JRPJ      |
|                               | <b>Klima</b>   |               |                  |                |           |   |           |
| Natur Miljø                   | Klimatilpasning herunder lavbundsarealer, vandstandsændringer og afværgeforanstaltninger                       |               | X                |                |           | Grunden vurderes ikke til at være særlig udsat for regnvandspåvirkning, om end der er en lavning. Hvis belægningsgraden i området stiger, kan det få indflydelse på vandsamling.  | JRPJ      |
|                               | <b>Støj, lys og skygge</b>   |               |                  |                |           |   |           |
| Miljø                         | Trafikstøj, ændring af støjbelastning, omkringboende   | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke at trafikken fra den fremtidige bebyggelse, vil udgøre en ændringen fra dem nuværende støjbelastning af området.  | JRPJ      |
|                               | <b>Landskab</b>  |               |                  |                |           |   |           |
| Natur, N Miljø, M Land&By, LB | Landskabsværdi og særlige landskabstræk  | X             |                  |                |           | Det vurderes ikke at planlægningen udgør en ændringen i landskabsværdien eller landskabstrækkene.   | JRPJ      |
| Natur, N Miljø, M Land&By, LB | Geologiske landskabsprofiler   | X             |                  |                |           | Der er ingen geologiske interesser i området.   | JRPJ      |

## SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),  
lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018

| <b>Kulturarv</b>     |  |   |   |  |  |  |      |
|----------------------|--|---|---|--|--|--|------|
| Land&By, LB          | Bymiljø  | X |   |  |  | Områdets bymiljø vil ikke ændres af projektet.   | JRPJ |
| Natur                | Kulturmiljø, kulturarvsarealer                                   |   | X |  |  | Bygninger på området er registreret bevaringsværdi med en SAVE-score på 3. Kommuneplantillægget tager højde for dette. | JRPJ |
| Natur                | Kirker og deres omgivelser                                       | X |   |  |  |  | JRPJ |
| <b>Infrastruktur</b> |  |   |   |  |  |  |      |
| Park&Vej, PV         | Betydning for fremkommelighed lokalt & på det overordnede vejnet | X |   |  |  | Det vurderes ikke at driften af det fremtidige område vil belaste vejnettet, end hvad der er kapacitet til.            | JRPJ |
| Park&Vej, PV         | Ændringer i adgangsforhold                                       | X |   |  |  | Planlægningen ændrer ikke på adgangsforhold.   | JRPJ |
| Park&Vej, PV         | Påvirkning af trafiksikkerhed i området                          | X |   |  |  | Det vurderes ikke at projektet vil sænke trafiksikkerheden i området.  | JRPJ |
|                      |  |   |   |  |  |  |      |

## SCREENING AF PLANER OG PROGRAMMER

Lovgrundlag: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM),  
lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018

### Interne høringsparters yderligere bemærkninger

| Høringspart - interne | Bemærkninger |
|-----------------------|--------------|
| Natur                 |              |
| Miljø                 |              |
| Vej                   |              |
| Land & By             |              |
| Andre                 |              |

### Resultat af screeningen

|  | Ja | Nej | Begrundelse   |
|--|----|-----|---|
| Afgørelse af om planen er omfattet af kravet om miljøvurdering |    | X   | Der er ingen miljøfaktorer der vurderes væsentligt eller bør undersøges |